

SESION ORDINARIA N°93 CONCEJO MUNICIPAL DE RANQUIL

En Ránquil, a 16 de enero del 2024, y siendo las 14:21 horas se da inicio a la Sesión Ordinaria N°93, del Honorable Concejo Municipal de Ránquil.

Preside la Sesión de Concejo, Don Nicolás Torres Ovalle Alcalde de la Comuna de Ránquil.

Asisten en los siguientes Concejales:

Sr Felipe Rebolledo Sáez.
Sr. Daniel Navidad Lagos.
Sra. Ximena Aguilera Puga.
Sr. Sandro Cartes Fuentes.
Sr. Claudio Rabanal Muñoz.
Sr. Leonardo Torres Palma.

Alejandro Valenzuela Bastias: Secretario Municipal

Sr. Agustín Muñoz Oviedo: Director de Control

1. - Aprobación de Acta:

Sesión Ordinaria N°90 del 28/12/2023

Sr. Alcalde somete a votación, Acta Sesión Ordinaria N°90 del 28/12/2023

Sr. Felipe Rebolledo : Aprueba
Sr. Daniel Navidad : Aprueba
Sra. Ximena Aguilera : Aprueba
Sr. Sandro Cartes : Aprueba
Sr. Claudio Rabanal : Aprueba
Sr. Leonardo Torres : Aprueba
Sr. Alcalde : Aprueba

Conclusión: Se aprueba en forma unánime por el Concejo Municipal, Acta Sesión Ordinaria N°90 del 18/12/2023

2. Correspondencia. No hay.

3.-Entrega de Modificación Presupuestaria, Finanzas Municipal, por M\$308.690.

CODIGO	DENOMINACIÓN	AUMENTA M\$
115-13-03-002-002-000	SUBDERE PROGRAMAS PMU	308,690
	SUMA TOTAL M\$	308,690

GASTOS

CODIGO	DENOMINACIÓN	AUMENTA M\$	DISMINUYE M\$
215-31-02-004-103-000	SOLUCIONES IND. SECTOR LOS LIRIOS Y OTROS SECTORES	308,690	
	SUMAS TOTAL M\$	308,690	0
	SUMAS IGUALES M\$	308,690	308,690

NOTA

Modificación Presupuestaria de Ingresos de la SUBDERE, para suplementar la cuenta de Proyectos denominada "Soluciones Individuales Sector Los Lirios y Otros Sectores" - Resolución Exento N° 14392/2023 del 22-12-2023.

4.- Aprobación Costos Operación y Mantenición \$ 720.000.- Anuales, para la Obra; Ampliación Edificio Consistorial Comuna de Ránquil (Consiste en la actualización de los costos operacionales, lo cual ya había sido aprobado por el Concejo anteriormente, año 2022)

Sr. Alcalde somete a votación, Costos Operación y Mantenición \$ 720.000.- Anuales, para la Obra; Ampliación Edificio Consistorial Comuna de Ránquil (Consiste en la actualización de los costos operacionales, lo cual ya había sido aprobado por el Concejo anteriormente, año 2022)

Sr. Felipe Rebolledo : Aprueba
 Sr. Daniel Navidad : Aprueba
 Sra. Ximena Aguilera : Aprueba
 Sr. Sandro Cartes : Aprueba
 Sr. Claudio Rabanal : Aprueba
 Sr. Leonardo Torres : Aprueba
 Sr. Alcalde : Aprueba

Acuerdo: Se aprueba en forma unánime por el Concejo Municipal, Costos Operación y Mantenición \$ 720.000.- Anuales, para la Obra; Ampliación Edificio Consistorial Comuna de Ránquil (Consiste en la actualización de los costos operacionales, lo cual ya había sido aprobado por el Concejo anteriormente, año 2022)

5.-Aprobación Costos de Operación y Mantenición \$ 720.000.- anuales, para la Obra; Construcción Graderías Cancha Deportiva El Playa, sector El Centro, Comuna de Ránquil (Consiste en la actualización de los costos operacionales, lo cual ya había sido aprobado por el Concejo, año 2022)

Sr. Alcalde somete a votación, Costos de Operación y Mantenición \$ 720.000.- anuales, para la Obra; Construcción Graderías Cancha Deportiva El Playa, sector El Centro, Comuna de Ránquil (Consiste en la actualización de los costos operacionales, lo cual ya había sido aprobado por el Concejo, año 2022)

Sr. Felipe Rebolledo : Aprueba
 Sr. Daniel Navidad : Aprueba
 Sra. Ximena Aguilera : Aprueba
 Sr. Sandro Cartes : Aprueba
 Sr. Claudio Rabanal : Aprueba
 Sr. Leonardo Torres : Aprueba
 Sr. Alcalde : Aprueba

Acuerdo: Se aprueba en forma unánime por el Concejo Municipal, Costos de Operación y Mantenición \$ 720.000.- anuales, para la Obra; Construcción Graderías Cancha Deportiva El Playa, sector El Centro, Comuna de Ránquil (Consiste en la actualización de los costos operacionales, lo cual ya había sido aprobado por el Concejo, año 2022)

6.- Aprobación del Concejo donde Compromete el Traspaso del Terreno a Propiedad del Serviu (se requiere esta aprobación una vez que esté tramitado la subdivisión de terreno municipal por parte del Serviu)}

Sr. Alcalde somete a votación, el Traspaso del Terreno a Propiedad del Serviu (se requiere esta aprobación una vez que esté tramitado la subdivisión de terreno municipal por parte del Serviu)}

Sr. Felipe Rebolledo : Aprueba
 Sr. Daniel Navidad : Aprueba
 Sra. Ximena Aguilera : Aprueba
 Sr. Sandro Cartes : Aprueba
 Sr. Claudio Rabanal : Aprueba
 Sr. Leonardo Torres : Aprueba
 Sr. Alcalde : Aprueba

Acuerdo: Se aprueba en forma unánime por el Concejo Municipal, el Traspaso del Terreno a Propiedad del Serviu (se requiere esta aprobación una vez que esté tramitado la subdivisión de terreno municipal por parte del Serviu)}

7.- Aprobación Costo de Operación y Mantenimiento \$2.400.000 anuales, del Proyecto Obra Detonante del Programa Pequeñas Localidades "Lugares que Crecen" Denominado Construcción Ruta de la Memoria para la Localidad de Nipas, Comuna de Ránquil (este es el nuevo nombre debido a, la construcción de los descansos tipo hitos con su respectiva placa descriptiva de la historia de Ránquil y, con respecto a los costos operacionales es una actualización ya que había sido aprobada anteriormente por el Concejo Municipal)

Sr. Alcalde somete a votación, Costo de Operación y Mantenimiento \$2.400.000 anuales, del Proyecto Obra Detonante del Programa Pequeñas Localidades "Lugares que Crecen" Denominado Construcción Ruta de la Memoria para la Localidad de Nipas, Comuna de Ránquil.

Sr. Felipe Rebolledo : Aprueba
 Sr. Daniel Navidad : Aprueba
 Sra. Ximena Aguilera : Aprueba
 Sr. Sandro Cartes : Aprueba
 Sr. Claudio Rabanal : Aprueba
 Sr. Leonardo Torres : Aprueba
 Sr. Alcalde : Aprueba

Acuerdo: Se aprueba en forma unánime por el Concejo Municipal, Costo de Operación y Mantenimiento \$2.400.000 anuales, del Proyecto Obra Detonante del Programa Pequeñas Localidades "Lugares que Crecen" Denominado Construcción Ruta de la Memoria para la Localidad de Nipas, Comuna de Ránquil

8.-Cuenta del Presidente.

1.-Quiero reiterar, así como lo hicimos en muchas ocasiones el trabajo realizado por los maestros, por las prestaciones de servicio asociados también, tanto de mantención y de aseo, a los funcionarios municipales, a los colegas Concejales, también de quienes se excusaron mis felicitaciones, ojalá que los emprendedores también hayan vendido hartos, porque finalmente son estas inversiones y gestiones que se realizan con privados para que ellos puedan vender sus cositas, así que ojalá que hayan aprovechado esta oportunidad, se vienen otras que vamos a ir difundiendo.

2.- Contarles también, ya iniciamos el proyecto de matapolvo estamos ya pasó por Pueblo Viejo, el pasaje de Cementerio, los enrolados donde están un poquito deteriorados esos van a quedar para el final, porque estamos priorizando ahora los vecinales tanto en Alto Centro, El Centro, después nos vamos para Batuco es todo como una ruta, así que paciencia.

Sra. Ximena Aguilera: Ahí es importante, varios vecinos me han hablado sobre la vibración del rodillo, que sepan que algo normal, en la tarde y mañana va a estar trabajando. Entonces igual hay algo que es importante que la comunidad sepa que se está haciendo, que ya se trabajó en algunos sectores, hoy en la tarde o probablemente mañana ya van a estar en El Centro y Alto Centro, el camino vecinal interior también, los pasajes de mayor tránsito.

3.- Contar también que a través del tremendo trabajo con Secplan y apoyo también de algunos Concejales en este caso Felipe nos ha ayudado con algunos Fril, va a insistirle para la firma de convenio, la retroexcavadora por 98 millones, ampliado de red alumbrado público de distintos sectores de la comuna por 166 millones, el mejoramiento de la Posta de Salud de Nueva Aldea que está listo también por 166 millones, construcción de acumuladores y acción de prevención de incendio en la comuna de Ránquil, que esto lo vamos a licitar ahora prontito por 120 millones, eso va con 6 pozos comunitarios que es muy buena, viene con roces, así que va a haber peguita 120 millones y el mejoramiento por fin de la Vialidad urbana de Nueva Aldea, estamos hablando de carpeta, Lomo de toro, señalética y veredas.

9.-Puntos Varios e Incidentes.

Sr. Felipe Rebolledo:

1.-Felicitar a todos, quienes participaron para que el Concurso del Vino fuera un éxito, una multitud de funcionarios con colaboradores ligados a empresas de terceros que, con el apoyo obviamente de toda la logística municipal lograron que este evento llegar a buen puerto, dificultades con el audio Alcalde. eso no tengo que decir, yo estaba sentado bastante cerca, pero en las mesas que están al lado y, lamentablemente no pudimos escuchar bien a Entre Mares, que era algo para disfrutar auditivamente, ojalá se corrija en el futuro y se le pida a la empresa que está prestando el servicio que mejoren ese tema y mayor potencia.

2.- Bajada del agua potable, este ha sido un tema recurrente por años que se forma, el ripio pasa a la parte que está pavimentada y obviamente los vehículos resbalan, la gente también se resbala y causa molestia, falta también algún tema de luz, que espero que esté considerada una extensión de redes de luminarias y, el tema del matapolvo también si es posible aplicarlo ahí.

Sr. Alcalde: Por supuesto, que se le derive a don Pablo Soto.

3.- El otro tema tiene que ver con el corte de luz que hubo el día del Concurso del Vino que afectó a los comerciantes, entonces el tema de las carnicerías que fueron también obviamente muy afectada, para ver cómo tener un protocolo para actuar rápidamente, porque tengo entendido que fue un camión que es una cosa que puede ocurrir digamos siempre, pero la respuesta de la empresa fue tardía.

Sr. Alcalde: Mire más que la respuesta de la empresa, fue la dificultad al momento realizar los trabajos que incluso, o sea el corte fue tal que hasta las señales telefónicas estaban sin nada, lo que vino a

entregar perjuicio incluso a los comerciantes que estaban abajo por la maquinita retcompras, fue todo como una cadena, pero de las 8 de la mañana ya estaban trabajando, ya no podíamos apurar los más pero sí, bueno, la responsabilidad y todo es de CGE y tiene que tomar cartas en el asunto.

Sr. Claudio Rabanal: Viendo la situación me parece que el camión alcanzó los cables, eso significa que lo hemos dicho ya en el Concejo, los cables están a baja altura, el Eme Bus también ha cortado los cables y ojo esa responsabilidad es de la empresa que tengan a altura los cables, se ha dicho anteriormente.

Sr. Alcalde: Don Víctor Guzmán y ojalá que lo esté escuchando, Ud. Sra. Claudia lo deriva para que haga un informe respecto de los cables que, incluso están en desuso y las empresas que corresponda para que pueda hacer la gestión antes que pueda tomarse sus días, hacer la gestión para que al menos se hagan presente las compañías y de ese modo al menos el estirado y lo que está en desuso del retiro.

4.- Los juegos de agua Alcalde.

Sr. Alcalde: sí, pero es que el viernes y sábado y lunes estuvieron apagado por mantención y, porque el maestro Lagos estaba ahí abajo en el puente y es entendible, él es la persona que se hace cargo de eso, desde hoy día a las 16:00hrs. deberían empezar a funcionar de forma ininterrumpida, así que de las 16:00 a 19:00hrs.

Sr. Daniel Navidad:

1.- Felicitación a los Funcionarios Municipales por el tremendo trabajo que realizaron el día del Concurso del Vino, ahí estuvimos varios días compañeros de los muchachos en el tema de ordenar y todo, felicitar a todos los funcionarios, en especial a los muchachos que fueron un pilar fundamental en mantener limpio y también ordenado el tema de del Concurso, un fuerte abrazo a todos.

2.- Lo otro, lo menciono don Felipe el tema de los juegos de agua, pero también poder agregarle el tema de los baños públicos, creo que muy importante mantener los baños habilitados ya que van familias, el tema de disfrutar de los juegos también de los juegos de agua y, creo que es muy importante mantener los baños habilitados para que puedan realizar sus necesidades de manera limpia, porque se ven a veces confort votado y eso no es lindo para lo hermoso que tenemos nuestra plaza, así que verse presidente de poder mantener los baños abiertos y habilitados.

3.- Lo último siempre informar a los vecinos de nuestra comuna de la campaña, que se está realizando la 1ª Compañía del Cuerpo de Bomberos de Ñipas y, también 2ª Compañía del Cuerpo de Bomberos de Nueva Aldea en sus campañas de "Hidrata a un Bombero" y la campaña "Prende con Agua" Invitar a los vecinos que vayan a hacer su aporte en agua embotellada, debidas isotónicas y barras de cereales a los diferentes cuarteles de Bomberos para, poder mantener hidratado a todos nuestros Bomberos.

Sra. Ximena Aguilera:

1.-Me sumo a las felicitaciones a usted, al equipo municipal por el Concurso del Vino, un gran éxito en la actividad pero, principalmente quiero felicitar a las personas que estuvieron exponiendo sus vinos, que estuvieron participando de esta versión N° 25 del Concurso del Vino y, en especial a las personas que ganaron lugares a la señora Lucía Torres de Villa Mirador del Valle, a don Joel Neira de Viña Piedras del Encanto, a don Manuel Alfonso Soto de la viña Entre Valles, a la señora María Isabel Labra de la viña María Isabel, a la señora Yanet Sepúlveda, a Loreto Alarcón de la Viña Mujeres, García y Valdebenito de la viña García y Valdebenito, a don Pedro Fuentes de la Viña Azul de los Mallos, señora Elizabeth Fierro de la Viña Doña Elita, a don José Sepúlveda de Viña Los Almendros y a don José Ignacio Torres de la Viña Torres de Itata, felicitaciones a todos ellos por el trabajo que realizan y por haber obtenido los lugares que obtuvieron en este Concurso del Vino.

2.- Bueno por una parte invitar a la comunidad a la jornada que, se está trabajando en conjunto la municipalidad con la Unión Comunal de Mujeres, que es una Zumba Color para este sábado 20 de enero, las señoras de la Unión Comunal de Mujeres han estado ahí trabajando arduamente de la mano con don Robert Figueroa y con el equipo municipal para poder hacer esta actividad. Contará con la presencia de Pablo Vargas quien va a estar animando este evento y, a raíz de este trabajo también que he estado realizando con mujeres en la comuna de mi rol de Concejal, pero también como Concejal mujer, he podido ver que hay varios temas que estamos al debe con las mujeres, he estado apoyando algunas organizaciones con talleres que ellos están realizando, en algunas situaciones hemos podido ver que más del 80% de los asistentes de algunos talleres mujeres, indican que han sufrido algún tipo de violencia, yo creo que eso nos tiene que hacer parar las antenas y ver qué podemos trabajar con estas mujeres, porque lamentablemente los proyectos son temas cortos que van pasando y necesitamos poder mantener algo en el tiempo.

Existen hartas capacitaciones en la cual también pueden participar funcionarios públicos, como el Servicio Civil que genera el Ministerio de Equidad de Género con prevenir, que entrega funcionarios públicos las herramientas y conocimientos para ver sesgos o brechas que pueden haber en este sector, también buenas prácticas laborales que son formar agentes de equidad e igualdad y, ante esto Alcalde quiero hacer la solicitud formal a usted como primera autoridad de que, podamos crear la Oficina de la Mujer en nuestra comuna. Yo sé que recursos no tenemos de sobra, pero quizás podemos ir empezando con un plan piloto con media jornada con algún profesional, pero que haya una persona encargada de traer recursos a nuestra comuna, dentro de las distintas reuniones que hemos sostenido con mujeres, con grupos de mujeres, con empresas privadas, hemos visto que hay empresas privadas que están disponibles a invertir recursos en programas para mujeres, en capacitación, en educación, en forma de general empleo pero, lo que más nos manifiestan es que haya una Oficina de la Mujer, una persona que esté exclusivamente dedicada a esto, sabemos que hemos estado gestionando y usted también lo pidió a la ministra cuando vino, el Centro de la Mujer pero yo creo que también tenemos que ver si es que podemos partir nosotros por casa, con algún funcionario que esté a cargo y podamos abrir la Oficina de

la Mujer tal como lo hicimos al partir su administración, con la Oficina de Deportes, quizá con media jornada e ir viendo un plan piloto y trabajando, pero que se pueda evaluar esa idea.

Sr. Alcalde: Sí, de hecho, lo conversamos juntos, estamos a la espera de si es que nos adjudicamos el Programa Mujer Jefa de Hogar para iniciar, sino en marzo y como teníamos contemplado y lo conversamos juntos con la Unión Comunal partiría la Oficina de la Mujer aquí.

Sra. Ximena Aguilera: Si, creo que es una muy buena idea, hay muchas formas de poder traer recursos, tenemos muchas mujeres empoderadas, dirigentes que quieren trabajar por el bienestar de la mujer.

Sr. Sandro Cartes:

1.- Me voy a sumar al tema del Concurso del Vino año 2024, agradeciendo especialmente a usted Alcalde por la difusión que hizo en los medios regionales y también fuera de la región de Ñuble, creo que gracias a esa difusión que se hizo llegó la cantidad de gente que yo, yo lo personal puedo decir que llegó gente que conocía de Coronel, Lota, Arauco, Santiago, Laraquete, porque lo habían visto a usted Alcalde en los medios de comunicación de la Región del Biobío, así que un reconocimiento también a su gestión, a todos los funcionarios municipales, al gran equipo que hubo conformado, yo recorrí y me llamó mucho la atención que fue el comedor que había para atención de los funcionarios municipales y Carabineros, muy buena la organización. También reconocer a los agricultores, porque sin los agricultores y sin los viñateros nosotros no tendríamos un Concurso de Vino, así que aquí tiene que también verse el trabajo que hay que hacer a futuro, porque todos vemos que el tema de las viñas es un tema que cada día va disminuyendo, los pequeños viñateros están desapareciendo y para que perdure el Concurso del Vino en la comuna de Ránquil, tenemos que hacer un trabajo asociativo y colaborativo con nuestros agricultores. El agradecimiento para todos los emprendedores que trabajaron y espero que haya sido un día de ganancia y de satisfacción para los agricultores y emprendedores de nuestra comuna.

2.- Relacionado con la construcción y adjudicación de proyecto de pozos profundos de la comuna, todos sabemos que ha sido una gran problemática el tema del agua, también ha sido muy beneficioso y acertado los recursos que hemos obtenido a través de la Subdere con el tema de lo que es la construcción de pozos profundo en diferentes sectores de la comuna, pero voy a solicitar un informe de todos los proyectos actuales que están ejecutados y muchos pozos que no están funcionando como corresponde, porque tenemos que ver una solución a esta problemática y voy a pedir también a futuro no muy lejano, una reunión de comisión de Obras para poder ver la posibilidad de citar a una reunión a Subdere de la región de Ñuble para que nos puedan apoyar en esta problemática, porque hay pozos profundos que ya se entregaron fueron recepcionados y están con problemas y no sabemos de dónde vamos sacando dinero para poder habilitarlos como corresponde.

3.- Relacionado con caminos, tenemos problemas los vecinos otro día específicamente el día del Concurso del Vino, me comentaba que la ruta de la Raya está bastante deteriorada, así que necesitamos

ahí que se pueda pasar la máquina a través de la empresa que corresponda, el Paso el León tenemos otro problema, que ahí usted también sabía presidente, que hubo una empresa.

Sr. Alcalde: Una empresa que estaba extrayendo, pero ellos se mandaron a cambiar y no hicieron el trabajo ese fue el compromiso con la empresa. Está todavía don Pablo se comunicó la semana pasada por producto de las quejas de los mismos vecinos que, les hemos dicho 6 veces de que la empresa tiene la autorización de Vialidad para intervenir con maquinaria pesada, como son caminos enrolados, una vez que terminan el cultivo, la extracción de madera ellos después para hacer entrega del camino tienen que dejarlo tal como lo pillaron y, tenemos el contacto y todo.

Sr. Sandro Cartes: Pero ya llevan bastante tiempo, entonces yo creo que a lo mejor cada 15 días podrían haber pasado una máquina para poder habilitar.

Sr. Alcalde: Ideal, pero no sabemos las condiciones que les prestó Vialidades a ellos y obviamente nos afecta a todos.

Sr. Sandro Cartes: Contactarse quizás con vialidad y explicarle la problemática de los vecinos que, si la empresa va a estar 5 meses, los 5 meses el camino va a estar en malas condiciones. También ahí podemos sumar que en el invierno fuimos a ver unos caminos vecinales al sector de Batuco, lo cual nos habían dicho que se habían arreglado y la presidenta me dice que no han estado, donde había unas lagunas grandes que se hicieron en el invierno y que se haya solicitado ahí.

Sr. Claudio Rabanal:

1.-Parto Felicitando a todos los que trabajaron, el sacrificio, el compromiso en general de todas las personas que hicieron posible el Concurso del Vino, deseando también que todos los emprendedores, comerciantes les haya ido bien, que hayan tenido muy buenos resultados, en relación a esto un solo detalle, que lo había dicho a Felipe que empaña un poco la situación, el hecho que afectó un poco también hasta las comunicaciones en el corte de luz. Yo creo que esa también son reuniones que, a lo mejor se pueden mejorar con CGE, la capacidad de reacción la contra al debe también. El tema que yo lo he planteado varias veces y ojalá se pueda tomar, hay cables que están en desuso que también son factores que se pueden nombrar y que van a provocar este tipo de situaciones como votar un coste sin necesidad de tocarlo.

2.- Muchos puntos varios quedaron en el camino, sé que estamos en la época en que la mayoría de los funcionarios se van a ir de vacaciones, así que voy a respetar eso, a los colegas también, voy a respetar los que tengan la posibilidad, para la comunidad decir que los Concejales no tienen vacaciones, ante de eso, estamos tratando de ver la posibilidad de tener un par de días para poder salir en familia, porque también necesitamos.

Traía los baños públicos, ya que habían venidos unos vecinos de Batuco y aparte de eso se encontraron con otra situación que pasaron a los juegos de agua y no estaban funcionando, entonces que haya

comunicación cuando no estén operativos los juegos de agua, que se publique, para que la gente no venga.

Sr. Alcalde: Importante señalar que, funcionó la semana pasada como piloto, porque tenían varias cosas a las que había que hacerles mantención, de hecho, nosotros esta semana pensamos darle el vamos, porque no lo hemos anunciado ni en las redes municipales, ni por vídeo, ni en la radio de que están operativos 100%, quizás pasaron y pensaron que estaban abiertos, entonces nosotros el vamos probablemente hoy día salga la publicidad del afiche, pero va a depender del informe que nos entregó don Juanito, recién me comunique con don Cristian González que está de Dom subrogante y lo vea para que podamos darle el vamos oficialmente.

3.- Felicitar también al Depto. de Obras, estaba tomando el hoyo que estaba de la entrada a Carrizales el de frente de don Lucho, así que bien ahí a don Pablo Soto y don Gonzalo Urra.

Sr. Leonardo Torres:

1.-Han pasado varios meses del evento que tuvo Arauco en frente al callejón Sta. Ercilia, en donde Arauco se comprometió a varias cosas con los vecinos y no se han hecho presente, quedó una empresa venir a arreglar los cercos no han venido, no ha habido más acercamiento, yo en un Concejo me parece que en antepenúltimo del año cité este tema, porque la compensación que sí Arauco ofrece es una compensación como más comunitaria, pero hubieron personas que sufrieron en forma particular ese evento, el cual le significó a ellos pérdida de tiempo, el hecho de que se lo mojaran sus cosas y eso merecía una indemnización en forma personal, aparte del compromiso que tienen ellos como empresa con las comunidades, ese compromiso que asumen las empresas cuando llegan a cualquier sector de nuestro país, de trabajar en conjunto a la comunidad y cuando hay daños asociados, porque por ejemplo estos vecinos ahora ya están reclamando de que no están haciendo entendidos por Arauco, además yo lo sé si será porque llegó don Guillermo pero, yo me recuerdo cuando estaba Beatriz cualquier evento que había en Arauco se nos comunicaba, por ejemplo, en estos días han habido eventos bastante seguidos por el tema de los malos olores, incluso hoy día estaba bastante fuerte a la hora de la 12:30 a 13:00hrs. y esos son eventos que suceden dentro de la planta que producen estos malos olores y no han sido comunicados, al menos no sé si al municipio ha llegado algo, pero a la comunidad de Nueva Aldea no se la ha comunicado, ni tampoco los vecinos que quedan ahí en el sector de la Concepción, entonces encuentro como que se está produciendo un alejamiento de la empresa hacia las comunidades y hacia las autoridades también. Entonces, nosotros como autoridades no podemos dejar que esto siga sucediendo, tenemos que llegar a conversar con ellos y exigir que los compromisos que ellos hacen los cumplan, no esperar que la gente tenga como ese nudo en la garganta esperando a ver si vienen o no viene que quedaron de venir, que si no reclamamos esto etc. infinidad de cosas, son molestias de los vecinos y creo que es necesario hacer un acercamiento de ellos con los vecinos para que, vuelvan a retomar este compromiso que ellos habían hecho.

2.- Me encontré estos días con el vecino Iván Cartes del sector de Batuco, ellos en su momento estuvieron exponiendo acá por el tema de las viviendas, de 5 postulantes ya uno falleció, hay otro que se retiró, parece que están quedando 3 personas que vinieron. Estuvieron exponiendo acá de las casas, de los ajustes y desde que estuvieron acá nunca más han sabido nada, sé que no es responsabilidad del municipio, pero ellos vinieron acá buscando una ayuda y, nosotros quedamos de averiguar y ver de qué forma se le podía solucionar o de qué forma se le iba a solucionar ese problema, no sé si era la razón del Serviu o de la empresa que está amarrado con ellos, pero ellos se sienten que con ese tema los han tenido alejados.

Sra. Ximena Aguilera: Con respecto a eso, he estado en conversaciones con la Sra. Berta Daza durante todos estos meses haciendo los contactos con Serviu también, el director de Serviu envió un correo dando la autorización para que la empresa empezará a trabajar, esto fue hace aproximadamente dos meses, ya fue a fines de octubre primeros días de noviembre, luego de eso la empresa constructora indica que no le da el respaldo necesario el correo enviado por el director de Serviu y que necesita otros respaldos y, en ese proceso están, en primera instancia nos habían dicho que antes del 29 de diciembre esto iba a estar ok. Se envió a Santiago, la respuesta es que se puede construir pero aún están en el proceso de documentación, que son temas burocráticos el que están entrapados ¿porque?, porque la empresa constructora lo que quiere no es una indicación de que puede, sino que, quiere un documento en el que aparezca detalladamente el monto adicional, el porcentaje adicional que se les va a pagar para que ellos puedan construir, ellos tienen aprobado para que puedan hacerlo, pero se necesita esta documentación y en ese proceso es el que está ahora, don Abraham ha estado todas las semanas consultando, yo también he estado pendiente con él, han estado en conversaciones con la constructora, conversaciones con Serviu, han solicitado a través de la Ley de transparencia reuniones, que no se han podido concretar por distintos motivos pero, sí se ha estado haciendo gestión y a mí me consta la gestión que estaba haciendo también el encargado de vivienda para que esto se realice, ahora desconozco si esa información se baja a todos los beneficiarios, pero sí, yo he estado en contacto con la señora Berta y tengo entendido que don Abraham también estaba en contacto con ella para las distintas conversaciones, entiendo también que los vecinos están súper desmotivados, porque han pasado muchos meses y todavía no se construye, pero lamentablemente estos procesos tardan y la esperanza que nos da el Serviu, es que ellos no van a perder su subsidio y que se va a construir y en ese proceso está ahora. Yo no soy experta en el área, pero sé que faltan ahí algunos documentos de autorización, pero sí se ha estado trabajando en todo este problema.

Sr. Leonardo Torres: El tema es que la información no se baja, en realidad son 3 o 4 los que quedan y no es tan difícil bajar la información, o sea, cuando uno la tiene hay que hacerla llegar a ellos para su conformidad, porque ellos por ejemplo Iván él lo último que supo de este tema era cuando vino aquí al Concejo y de ahí para adelante no ha sabido nada más.

Sra. Ximena Aguilera: Yo entiendo que ellos estaban siendo representados por personas, de hecho la señora Berta era como "la vocera" del grupo y ella es la que había estado hablando, entonces yo lo que

entiendo por lo que ella también me comentó que, ella no ha bajado otra información como para no ilusionar a la gente, porque en varias oportunidades todos pensamos y ahora sí que empiezan a construir, porque nos dieron esta respuesta, pero como al final han quedado como en puras respuestas y no llegamos a la construcción definitiva, entiendo que por eso no han ido bajando a los demás, pero ese ha sido el punto.

Sr. Alcalde: No está todo perdido, si la esperanza que es la que podemos dar.

3.- Anoche varios de nuestros vecinos comerciantes fueron nuevamente víctimas de robos, los carros de comida rápida, eso fue anoche.

Sr. Alcalde: Menos mal que no le sacaron nada, a la amiga Yelda con la amiga Valeska Arredondo, las cámaras de la Casa de la Cultura, esa son las que están en el proyecto de reposición, porque la que heredamos están malas, o nunca funcionaron.

Sr. Leonardo Torres: La tienda de ropa que está arriba de la señora Joana también.

Sr. Sandro Cartes: Y ahí con respecto a esa situación ¿qué pasó con la llegada de 14 de carabineros?

Sr. Alcalde: Buena pregunta, lo voy a preguntar y le cuento.

Don Leo, sí, estuve conversando en la mañana con la Yelda y con Valeska, lamentablemente las cámaras que estaban ahí puestas del 2014, en la Casa de la Cultura, eso están obsoletas, así que con don Fernando estamos en cotizaciones para el recambio, tanto ahí como los espacios públicos, la Plaza Magisterio, la Plaza Parque, la Plaza Estación, yo conversé con ellos, ellos están asociados a un gremio, se van a reunir esta semana que, para que ellos también inician acciones de protegerse ante ellos mismos como lo hacen otras cámaras, como alarmas comunitarias, cámara donde el municipio apoya y cofinancia, pero le insistí que también la autogestión entre ellas y la unión hace la fuerza, así que quedaron de invitarme una reunión que van a hacer esta semana, yo lo lamento mucho, porque tengo entendido que bueno, la Vale vio la parte de la foto de las cámaras, la Yelda iba a ir a mirar a las cámaras del súper y, parece mucho que fueran los mismos de siempre, una pena.

Sr. Claudio Rabanal: ¿Y hay denuncia?

Sr. Alcalde: Sí, si hay denuncias y eso es lo que nosotros estamos alegando don Claudio, me ha costado hasta amenazas, aquí la puerta giratoria, aquí mientras no le pongan un candado que lo han prometido 3 gobiernos, el candado a la puerta giratoria, vamos a seguir igual.

Sr. Leonardo Torres: Carabineros llega hasta tomarlos detenidos no más de ahí para allá pertenece a Fiscalías y de allá lo sueltan, hasta que dure la investigación.

Para terminar, igual yo prácticamente no asistí al Concurso del Vino, llegué tarde tenía algunos compromisos con unos vecinos, pero, en lo que pude apreciar excelente y los dos últimos grupos excelentes, lo que sí todos concordaron que la amplificación era mala, pero lo demás estuvo impecable,

hubo un tremendo orden, no hubieron peleas adentro, adherirme a las felicitaciones a todos los funcionarios del equipo que trabajó y, por supuesto a la gestión de usted también.

Sr. Alcalde: Se me quedo algo, ya está arriba en la licitación en Mercado Público la ambulancia, así que está en licitación nuestra ambulancia. Lo otro, el viernes tenemos noche de tributos hoy día sale la publicidad está en el calendario de verano que le entregamos, va a ser un tributo a Karol G, que ha salido en el programa de "Yo Soy", el sábado tenemos bingo en San Ignacio Palomares, apoya el municipio y organiza el Club Deportivo San Ignacio van a estar "Los Confidentes de la Cumbia" va a estar re bueno para que todos vayan.

Sr. Claudio Rabanal: ¿Las fechas de las sesiones en febrero serán 13, 20, 27?

Sr. Secretario Municipal: Si.

Sr. Alcalde cierra la sesión a las 15:17hrs.

Alejandro Valenzuela Bastias
Secretario Municipal